



Città di Olbia

**Provincia di Sassari
Regione Sardegna**

**CAVA
“PISCOLVEI”**

**Aggiornamento a seguito integrazioni del
PROGETTO DI MONITORAGGIO AMBIENTALE**

Febbraio 2026

Unical S.p.A.

Sede Legale - Via Luigi Buzzi, 6
15033 Casale Monferrato (AL)
Italia
Società soggetta all'attività di direzione
e coordinamento di Buzzi S.p.A.

Direzione Cave e Miniere

Via L. Buzzi, 6
15033 Casale Monferrato (AL)
Tel +39 0142 416484
Fax +39 0142 416537

Capitale Sociale

euro 130.235.000 i.v.
Partita IVA 07261250018

Codice Fiscale e

Registro Imprese di Alessandria
01303280067
R.E.A. Alessandria 202288

PROGETTO DI MONITORAGGIO AMBIENTALE

Premessa

Il presente documento riguarda il progetto di monitoraggio ambientale dei potenziali impatti delle attività di coltivazione, recupero ambientale e lavorazione aggregati della cava Piscolvei di proprietà UNICALCESTRUZZI S.p.A. ubicato nel comune di Olbia (SS) Loc. Piscolvei.

Il documento viene prodotto come integrazione dello Studio di Impatto Ambientale del Progetto di completamento della coltivazione estrattiva e recupero ambientale del Dicembre 2024.

Lo studio è stato predisposto a seguito della richiesta di completamento della documentazione formulata dall'Assessorato della Difesa dell'Ambiente della Regione Sardegna, rif. Prot. n. 5816 del 21/02/2025, il quale, a seguito dell'esame della documentazione depositata, ha richiesto *"il Progetto di Monitoraggio Ambientale, come richiesto anche dall'A.R.P.A.S. – Dipartimento Sassari e Gallura con la nota prot. n. 5702 del 18.02.2025 (prot. D.G.A. n. 5230 di pari data)"*.

Descrizione del progetto di monitoraggio

Il presente piano di monitoraggio è stato definito in base alla valutazione degli impatti effettuata nel SIA (Studio Impatto Ambientale) e in continuità con le precedenti prescrizioni autorizzative.

Rilievi acustici

Si propone un monitoraggio acustico con cadenza quadriennale presso i ricettori più esposti, particolare attenzione verrà riservata al monitoraggio nei pressi dell'azienda vitivinicola "Tenute Olbios".

Il monitoraggio sarà eseguito da un tecnico acustico abilitato che fornirà una adeguata relazione a commento dei risultati strumentali eseguiti. La relazione verrà trasmessa insieme alla relazione biennale..

Rilievi vibrometrici

Analogamente a quanto fatto ed allegato nella documentazione integrativa, verrà predisposto il monitoraggio delle vibrazioni generate dall'uso dell'esplosivo nelle medianti il rilievo vibrometrico di n.2 volte all'anno. I rilievi verranno effettuati al confine della proprietà lungo la direttrice tra l'area della volata e il ricettore rappresentato dalla Tenuta Olbios.

A corredo dei risultati delle misurazioni verrà fornita anche una planimetria e un breve commento. La documentazione verrà trasmessa agli Enti di controllo all'interno della relazione biennale.

Monitoraggio ambientale delle polveri aerodisperse (PM10)

Si propone un monitoraggio delle polveri aerodisperse (PM10) con cadenza quadriennale presso i ricettori più esposti, analogamente per quanto effettuato per la componente rumore, particolare attenzione verrà riservata al monitoraggio nei pressi dell'azienda vitivinicola "Tenute Olbios".

Il monitoraggio, i campionamenti e le analisi strumentali verranno eseguiti da un laboratorio qualificato. La relazione a commento dei risultati ottenuti verrà trasmessa insieme alla relazione biennale di cui al punto precedente.

Monitoraggio dei livelli freatici dei due piezometri realizzati

Si propone un monitoraggio mensile del livello freatico delle acque di falda eventualmente presenti nei pozzi piezometrici.

Monitoraggio chimico delle acque dei due piezometri realizzati

Si propone un monitoraggio annuale della qualità chimica delle acque eventualmente presenti nei pozzi piezometrici. Verranno analizzati i seguenti parametri chimici:

PH

Conducibilità

NH₄

NO₂

Nikel

Piombo

Manganese

Ferro

Idrocarburi totali

Arsenico

Mercurio

Relazione biennale di avanzamento dei lavori

Analogamente a quanto attualmente fatto, verrà predisposta da un professionista abilitato, una relazione tecnico descrittiva corredata di documentazione fotografica, planimetrie e dati, attestante gli interventi eseguiti, lo stato dei luoghi, i risultati dei monitoraggi, il rispetto del cronoprogramma e delle misure di mitigazione previste.

La relazione verrà effettuata e trasmessa agli Enti di controllo con la medesima periodicità attuale di due anni.